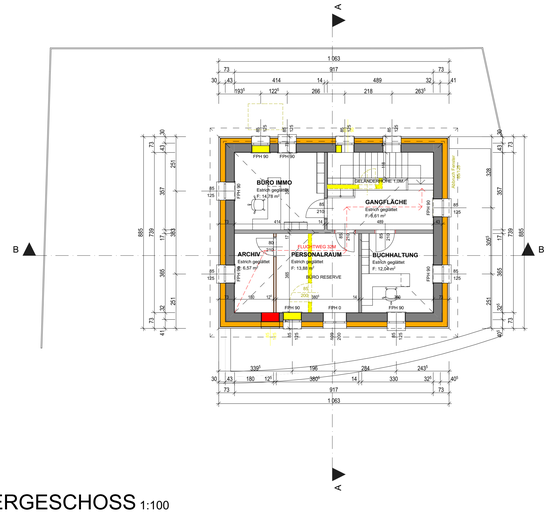
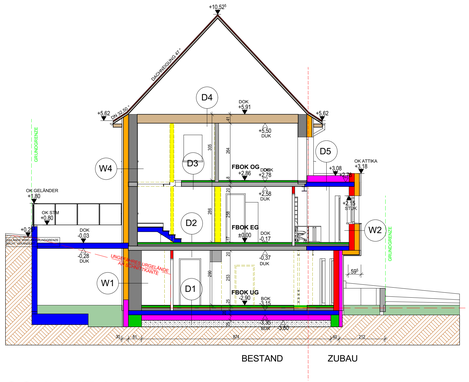


OBERGESCHOSS 1:100



SCHNITT A-A 1:100

W1	PREFA VERBLECHUNG	0,05 CM
	HINTERLÜFTUNG	6,00 CM
	AGEPAN	1,80 CM
	DÄMMUNG	22,00 CM
	AUSSENPUTZ	3,00 CM
	NATURSTEIN MWK.	61,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM

W2	PREFA VERBLECHUNG	0,05 CM
	HINTERLÜFTUNG	6,00 CM
	AGEPAN	1,80 CM
	DÄMMUNG	22,00 CM
	HOCHLOCHZIEGEL	25,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM

W3	VERPUTZ / SPACHTEL	0,04 CM
	DÄMMUNG XPS	20,00 CM
	ABDICHTUNG LT.ÖNORM	0,50 CM
	STB - MAUER	25,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM

W4	PREFA VERBLECHUNG	0,05 CM
	HINTERLÜFTUNG	6,00 CM
	AGEPAN	1,80 CM
	DÄMMUNG	22,00 CM
	AUSSENPUTZ	3,00 CM
	MAUERWERK Bestand	38,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM

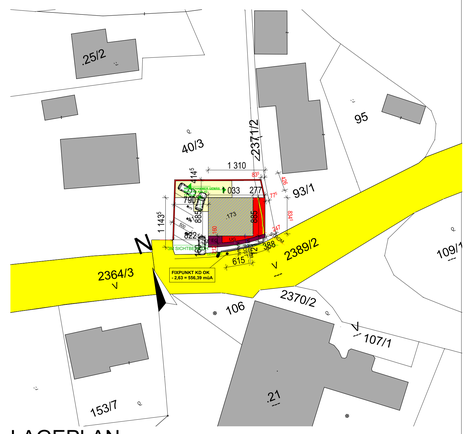
D1	ESTRICH geglättet	8,00 CM
	PE-FOLIE	
	TRITTSCHALLDÄM.	3,00 CM
	SCHÜTTUNG geb.	9,00 CM
	ABDICHTUNG lt. ÖN	0,50 CM
	STB-BODENPL.	15,00 CM
	GLASSCHAUMSCHOTTER	20,00 CM

D2	ESTRICH gelättet	8,00 CM
	PE-FOLIE	
	SCHÜTTUNG geb.	9,00 CM
	MASSIVDECKE Bestand	20,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM

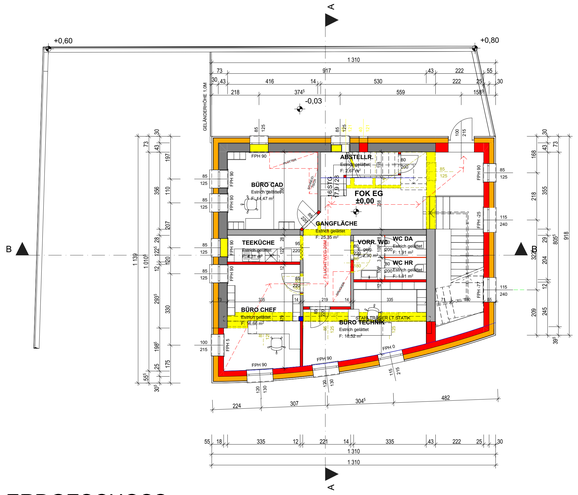
D3	ESTRICH gelättet	8,00 CM
	PE-FOLIE	
	SCHALUNG 27MM	2,70 CM
	TRAMDECKE Bestand	
	dazw. Zellulose	20,00 CM
	LATTUNG	2,50 CM
	GIPSKARTON	1,25 CM

D4	TRAMDECKE Bestand	
	Dazw. Zellulose	37,00 CM
	LATTUNG	2,50 CM
	GIPSKARTON	1,50 CM

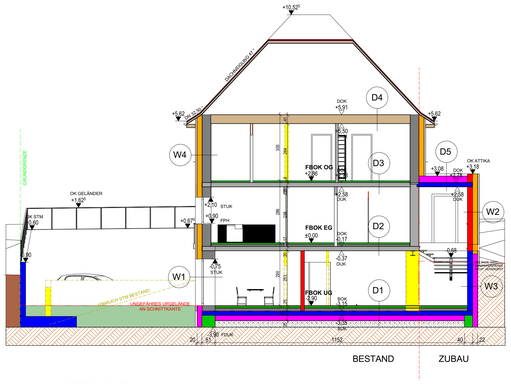
D5	KIES	5,00 CM
	EPDM	0,02 CM
	DÄMMUNG inkl GEFÄLLE i.M.	30,00 CM
	DAMPFSPERRE	0,05 CM
	STB-DECKE	20,00 CM
	INNENPUTZ	1,50 CM



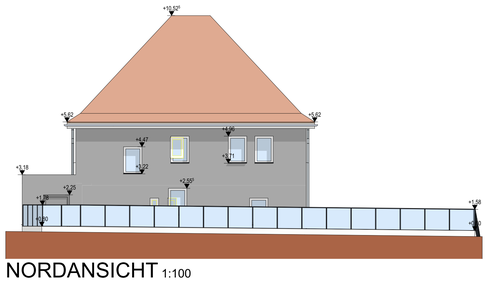
LAGEPLAN 1:500



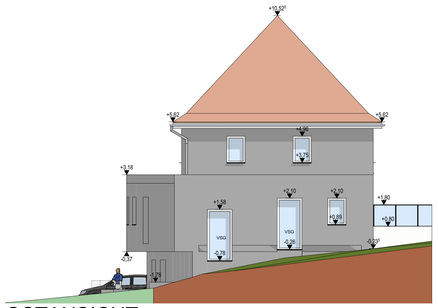
ERDGESCHOSS 1:100



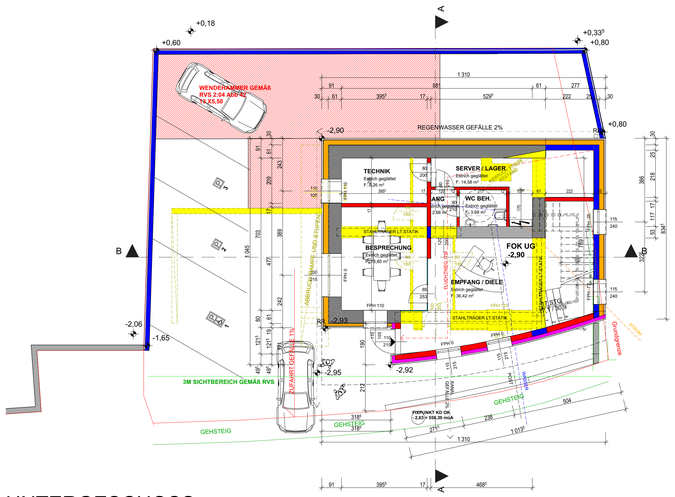
SCHNITT B-B 1:100



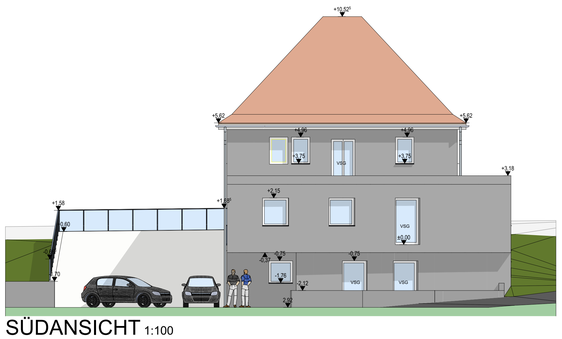
NORDANSICHT 1:100



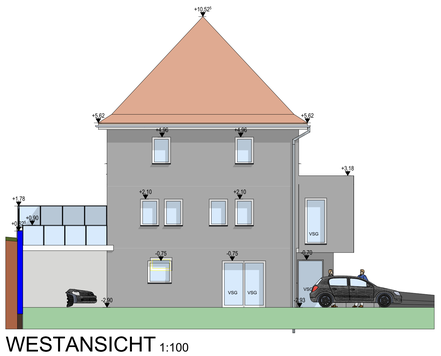
OSTANSICHT 1:100



UNTERGESCHOSS 1:100



SÜDANSICHT 1:100



WESTANSICHT 1:100

LEGENDE

Wanddurchbruch	Mauerwerk (wärmedämmend)	WDB	Wanddurchbruch
Deckendurchbruch	Mauerwerk (nicht wärmedämmend)	DDB	Deckendurchbruch
Bodenschlitz	unbewehrter Beton	FBD	Fussbodendurchbruch
Bodendurchbruch	bewehrter Beton	DA	Deckenaussparung
OK Fertigbau	Stahl (allgemein)	FDD	Fundamentdurchbruch
UK Fertigbau	Holz (allgemein)	WD	Wanddurchbruch
OK Rohbau	Holzwerkstoffe	WA	Wandaussparung
UK Rohbau	Dämmstoff (hart)	DA	Deckenaussparung
± 0.00 Höhenangabe einer waagrechten Fläche	Dämmstoff (weich)	FBA	Fussbodenaussparung
±0.00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Fertigmaß	Kunststoff (allgemein)	RBL	Rohbaulichte
±0.00 Höhenangabe eines Punktes in einem Bauwerk - Rohbaumaß	Dichtstoff (allgemein)	AL	Architekturlichte
	Erdmaterial (allgemein)	STL	Stocklichte
		GL	Glaslichte
		STAM	Stockaußenmaß
		EI-xx	Feuerwiderstandsklasse
		OK	Oberkante
		UK	Unterkante
		DOK	Deckenoberkante
		DUK	Deckenunterkante
		FBOK	Fussbodenoberkante
		FDUK	Fundamentunterkante
		FDOK	Fundamentoberkante
		STUK	Sturzunterkante
		STH	Sturzhöhe
		FPH	fertige Parapethöhe
		L	Lüftungsschacht
		PT	Putztürchen
		KT	Kehrtürchen
		ABL	Abluft
		ZUL	Zuluft
		VSG	Verbund-Sicherheitsglas
		ESG	Einscheiben-Sicherheitsglas
		DBA	Druckbelüftungsanlage
		DES	Druckentlastungsschacht
		BIO	Belüftungsöffnung
		ÜO	Überströmöffnung
		AO	Abströmöffnung mit Überdruckentlastungsorgan
		BSK	Brandschutzklappe

Medien	Bestand
Fernwärme	Abbruch
Gas	Neubau
Strom	
Heizung	
Regenwasser	
Schmutzwasser	
Wässer	

Bei dieser Zeichnung bzw. Ausarbeitung handelt es sich um geistiges Eigentum des Planer, welches somit gesetzlich geschützt ist. Jegliche Verwendung, Veröffentlichung, Überarbeitung, Benutzung oder Weitergabe an Dritte in Verbindung mit einem anderen Projekt oder einer anderen Arbeit, bedarf der ausdrücklichen schriftlichen Zustimmung des Planers.

Die ausführende Firma akzeptiert bei Planübergabe die am Plan dargestellten Konstruktionen, Ausführungsarten und Anordnungen, wobei geschriebene Planmaße gegenüber gezeichneten Dimensionen unbedingten Vorrang haben. Weiters verpflichten sich Auftragnehmer und Bauleitung alle Maße und Leistungen anderer Firmen im Zusammenhang mit ihrer Arbeit vor Arbeitsbeginn auf der Baustelle gewissenhaft zu kontrollieren, um eine ordnungsgemäße Ausführung zu gewährleisten.

Abweichungen von dargestellten Inhalten oder schriftlichen Vereinbarungen sind mit dem Planer sowie der Bauleitung vor Bauausführung umgehend schriftlich mitzuteilen.

Dieser Plan ist vom Ausführenden mit den Plänen des Statikers und denen der Sonderplaner (HKLS, Elektro, Brandschutz usw.) auf Übereinstimmungen und Vollständigkeit zu überprüfen! Etwaige Maßfehler und Unklarheiten sind dem Planverfasser sofort schriftlich mitzuteilen und abzuklären!

Die Naturmaße sind zu nehmen und die Koten zu prüfen!

Höchster Grundwasserstand: - - - -

Höhenfestpunkt: KDOK -2,63 = 5,56,39 müA.

Gebäudeklasse: GK 1

EINREICHPLAN

Um-/Zubau Bestand - Umnutzung auf Bürogebäude

Kopfingerdorfer Straße 53, 4794 Kopfing;
auf dem GRUNDSTÜCK NR. 173 ; 41, EZ 214, KG 48011

EINWENDUNGSVERZICHT DER NACHBARN:
Ich erhebe gegen das Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 173 ; 41 in der KG. 48011 laut vorliegendem Plan vom 12.12.2021 keine Einwendungen.

NACHBARN	GRUNDST.NR.	UNTERSCHRIFT
Walter Renoltner, Hauptstraße 9/1; 4794 Kopfing	21; 106; 153/11	
Pauline Stammler, Hauptstr. 24/2, 4794 Kopfing	173; 41	
Sarah Eichinger, Wolfgang Maiernhuber, Kopfingerdorfer Str 13/2, 4794 Kopfing	40/3	
Josef Reitinger, Ameisbergstr. 26, 4794 Kopfing	93/1; 95	
Gregor Schmiedbauer, Kopfingerdorfer Str. 44, 4794 Kopfing	153/7	
Marktgemeinde Kopfing, Hauptstraße 95, 4794 Kopfing	107/1; 109/1 2370/2; 2371/2	
Land Oberösterreich, Landesstraßenverwaltung Bahnhofplatz 1, 4021 Linz	2364/3; 2370/1 2378; 2389/2	

BEHÖRDE:

BAUWERBER:
Fa. EBK Engineering & Baumanagement
Ruholding 36
4794 Kopfing im Innkreis

0650/6043018
office@ebk.or.at

GRUNDEIGENTÜMER:
Pauline Stammler
Hauptstraße 24/2
4794 Kopfing im Innkreis

07763/2240

BAUFÜHRER:

PLANUNG:
EBK Engineering&Baumanagement
Ruholding 36
A-4794 Kopfing im Innkreis

PLANINHALT:
GRUNDRISS , SCHNITTE , ANSICHTEN , LAGE

Plangröße: 84/119 → 0,99 m²	Gezeichnet: A.K	Massstab: 1:100, 1:500	
Datum: 12.12.2021		Plannummer: 2021I/10/173/A.K / 02.1	